

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8296 Hegyesd, Zrínyi utca 1.

Szám: H/12-4/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 23-án (csütörtökön) 17:15 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Helye: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterem
8296 Monostorapáti, Petőfi utca 123.

Jelen vannak:

Stark Sándor	polgármester
Adrián Szabolcs	alpolgármester
Mondli Béla	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Fekete Gábor Róbert	képviselő
Imre Gabriella	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Molnár Máté	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Domonkos Istvánné

Stark Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 3 képviselő jelen van. Ismertette a napirendi pontokat. Kérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a napirendi pontokat.

A képviselő-testület tagjai a javaslattal egyetértettek és egyhangúan, 3 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadták az alábbi:

Napirendet:

1. Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2001. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Stark Sándor polgármester
2. Kultúrház kültéri tetőtéri lépcső felújításának ügye
Előadó: Stark Sándor polgármester

1. napirend: Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2001. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Stark Sándor polgármester elmondta, hogy a 2024. május 14-én megtartott testületi ülésen a 77-es út felújításával, kerékpárút kiépítésével kapcsolatosan a HÉSZ módosítás nem került elfogadásra, a Ware Borbála lakos, ingatlan tulajdonos által ismertetett okok miatt.

dr. Molnár Máté jegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Ware Borbála és a Magyar Közútkezelő egyeztetéseiről, mely alapján a rendezési terv módosítható és elfogadható. Javasolta a HÉSZ módosításának elfogadását.

Stark Sándor polgármester felkérte a képviselőket jelezzék, ha elfogadják a településrendezési terv, a HÉSZ módosítását.

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-
testületének
16/2024. (V.23.) számú határozata**

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 69/2006. (XI. 3.) határozattal elfogadott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

A településszerkezeti terv leírás a 1. melléklet szerint módosul.

A településszerkezeti terv a 2. mellékleten lehatárolt, változással érintett területen jelölt normatartalom szerint módosul.

A biológiai aktivitásérték egyenlege nem változik.

A képviselő-testület felkéri Stark Sándor polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Stark Sándor polgármester

Határidő: Azonnal

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és megalkotta az alábbi

4/2024. (V.23.) önkormányzati rendeletet

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hegyesd község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2001. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

(A rendelet módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirend: Kultúrház kültéri tetőtéri lépcső felújításának ügye

Stark Sándor polgármester elmondta, hogy a lépcső felújítására az elmúlt ülésen még nem állt rendelkezésre megfelelő mennyiségű árajánlat, ezért nem tudott a testület döntést hozni.

Adrián Szabolcs alpolgármester ismertette a korábbi és a jelenlegi árajánlatok tartalmát és a megvalósítás tervezett folyamatát. Elmondta, hogy az önkormányzatnak a járólapok megvétele még külön költség, amelyhez javasolta 60 cm-es járólap megvételét.

Stark Sándor polgármester ismertette az árajánlatok anyagköltségének és munkadíjainak összesített értékét.

Ajánlattevő	Anyagköltség	Munkadíj	Összesen
N-N BAUINVEST Kft. 8297 Tapolca, Mező u. 14. Adószám: 145177759- 2-19	611 650 Ft	960 000 Ft	1 571 650 Ft
Fleisz Ferenc 8481 Somlóvásárhely, Rákóczi utca 60. Adószám: 57440907- 1-39	898 000 Ft	554 650 Ft	1 452 650 Ft
Pölczmann Ferenc e.v. 8630 Balatonboglár, Venyige Köz 9. 51119772-1-34	1 026 515 Ft	1 740 000 Ft	2 766 515 Ft

Adrián Szabolcs alpolgármester javasolta a legkedvezőbb árajánlatot adó, Fleisz Ferenc ajánlatának elfogadását.

Stark Sándor polgármester felkérte a képviselőket, hogy aki egyetért a javaslattal, Fleisz Ferenc ajánlatának elfogadásával kézfeltartással jelezze.

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-
testületének
17/2024. (V.23.) számú határozata**

Hegyesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kultúrház tetőteréhez vezető lépcső felújításához az alábbi ajánlatot fogadta el:

Ajánlattevő:	Fleisz Ferenc
Anyagköltség:	898 000 Ft
Munkadíj:	554 650 Ft
Összesen:	1 452 650 Ft

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön a vállalkozóval az elvégzendő munkára.

Határidő:	Azonnal
Felelős:	Stark Sándor polgármester

Stark Sándor polgármester további napirendi pont hiányában megköszönte a részvételt és az ülést 17:25 órakor bezárta.

K.m.f.



Stark Sándor
polgármester



dr. Molnár Máté
jegyző